

町内会連合からのお知らせ 1月号

発行者:鳩山 NT 町内会連合 代表 高橋 恵美子



この会報は町内会会員以外の方にもお届けしています。

明けましておめでとうございます

2024年は、鳩山町にニュータウンが誕生して50年という節目の年でした。8月に行われた『ニュータウン夏祭り』、11月に行われた『ニュータウン文化祭』では、新しい企画・記念の企画等もあり、多くの方にご来場いただき大盛況でした。ニュータウン全体に関わる大きな行事には、多くのボランティアの皆様のお力が欠かせません。連合の役員だけでなく、運営を支えてくださる皆様に心から感謝申し上げます。新しいグループやサークルの方、お店を出してみたい、ステージ発表してみたいというご要望があれば、お寄せください。夏祭りへのご要望、また行事のご提案なども大歓迎です。皆さんでニュータウンの活気を盛り上げていきましょう。

新しい年に際し、皆様のご健康とご多幸を祈ります。本年もどうぞよろしくお願ひ申し上げます。

年末年始に向け臨時駐車場のご案内

年末年始ということで、帰省のご家族やお客様の来訪が予定されている方もあるかと思ひます。一時的にせよ路上駐車が増え、緊急車両の通行や通常の車の運行に支障が出る事が予想されます。このため、梅沢駐車場を下記の期間借り受けました。どうぞご利用お願ひいたします。(無料です。)



期 間：12月27日(金)13時～1月14日(火)13時まで (時間厳守のこと)

【ご利用上の注意】

- ① 利用者ご自身の自己責任でご利用ください。
- ② 駐車車両の事故・損傷は、当事者同士で解決してください。
- ③ 車内に貴重品を置かないよう、施錠をお忘れなく。
- ④ 近隣の迷惑にならないよう、静かにご利用ください。

【1月のスケジュール】

12月27日	金	9:30～	行政配布物仕分け・配布	各町内会
		13:00～	梅沢臨時駐車場開門	⇒2025年1月14日13時まで
			～2025年1月9日まで	町内会連合事務所冬休み
28日	土		ご注意! 集団資源回収お休み	回収はありません!
1月4日	土			
10日	金	13:00～	事務所仕事始め	
11日	土	～8:30	集団資源回収	各ステーション
		13:30～	鳩山ニュータウンまちづくりシンポジウム2025	ふれあいセンター301～304
14日	火	～13:00	梅沢臨時駐車場閉門	施錠します。ご注意ください。
18日	土	～8:30	集団資源回収	各ステーション
19日	日	14:00～	連合定例会～各部会	ふれあいセンター303・304
25日	土	～8:30	集団資源回収	各ステーション
31日	金	9:30～	行政配布物仕分け・配布	各町内会

『鳩山ニュータウンまちづくりシンポジウム2025』のご案内

1月11日(土)、午後1時半より、『鳩山ニュータウンまちづくりシンポジウム2025』が開催されます。最初に講演があり、町内のまちづくり拠点及び地域事業者の活動報告が行われます。(定員100名) 事前申し込みが必要です。詳細は、本日配布のチラシをご覧ください。

『住まいの将来に関するアンケート』が実施されています!

12月に入って、町役場から標記アンケートが届いた方もおられるかと思ひます。これは、自宅を『放置される空き家』にしないために、町が実施しているもので、今後は住まいの将来についての相談会や情報提供などが計画されています。年末年始で、お子様やお孫様、ご親族が集まれる機会にぜひ話し合わせてみてはいかがでしょうか? 空き家を放置するとご自身やご家族等が損をすることになりかねません。

- その1:住宅の劣化により資産価値が下がる...長期間放置してしまうと、住宅が劣化し、大規模な修繕が必要となる等、そのままでは売却が難しくなります。
- その2:犯罪リスクが高まる...空き家は人がいないため、侵入されるリスクがあり、家財が盗まれても気が付かないケースもあります。また、人や動物が住み着くというトラブルもあります。
- その3:近隣住民に迷惑がかけられ、トラブルになる可能性がある...家は時間と共に劣化し、家の外壁や屋根等が落ちたり、庭の草木が伸びたりして近隣に迷惑を及ぼす可能性があります。
- その4:税負担が増える...2023年12月に『空家等対策の推進に関する特別措置法』が一部改正され、放置すると危険な空家(管理不全空家)に対し、管理指針に即した措置を市町村長から指導・勧告でき、管理不全空家となった場合、固定資産税の住宅用特例(1/6等に減額)が解除になる可能性があります。

『放置される空き家』にしないためには、家族等受け継ぐ予定の方々と住まいの方向性を共有しておくことが大切です。
・子どもたちが相談して決めるだろうと思ひていませんか?
こども①:売却して換金したい
こども②:賃貸にして家賃収入を得たい
こども③:管理して残したい
このように、子どもたちの間で意見が分かれ、相続手続きが難航してしまう場合もあります。
「売らずにこのように活用してほしい。」とか、「状態の良いうちに売ってほしい。」など意志を伝えておくことが大事になります。



(裏面もごらんください)

クリーン鳩山実施しました！

秋のクリーン鳩山が12月8日(日)に行われました。

公園・集合場所	24秋	24春	23秋
十字路公園	44	41	45
かえでの辻 A	40	36	32
てつぼう公園	26	29	26
松っこ公園	28	31	29
にんじゃ公園	54	62	64
松いん坂入口	41	39	43
天の川ステーション	17	16	17
かえでの辻 B	95	102	101
ジャンボ公園	34	29	38
オレンジ公園	20	24	25
さんかく公園	18	20	21
プリン公園	39	45	32
ベンチ公園	16	16	20
バスケット公園	21	24	27
もくば公園	62	61	62
シーソー公園	40	40	40
パンダ公園	19	13	16
ダイヤモンド公園	40	39	31
あかみち公園	33	32	38
めいろ公園	30	29	34
鳩っこ公園	44	50	54
しばふ公園	38	37	37
高台寺浄水場跡	27	23	28
しぜん公園	58	58	58
かくれんぼ公園	29	29	33
アスレチック公園	25	28	29
ゆうやけ公園	28	33	34
合計	966	986	1014



良く晴れて穏やかなお天気でした。1000名近くの方にご参加いただきました。きれいな公園、きれいな街並みが戻りました。皆様、お疲れ様でした！



年末の防犯情報

「家の電話は留守電に！」良く言われていることですがお宅は大丈夫でしょうか？留守電に残らない電話は【詐欺】であることが多いです。ご注意ください。空き巣に対しては二重ロック（特に上の方に付ける）や、雨戸の開け閉め、ご近所への目配りなど怪しい点があれば通報しましょう。皆さんで安心・安全に新年を迎えたいものです。

【町内会連合事務所】・・・役場東出張所お向かい

事務所は12月28日(土)から1月9日(木)までお休みです。

【取扱業務】 ・ 掲示板の受付 ・ コピー・印刷・ラミネート ・ カラスネット受付
 ・ 各町内会宛ての文書、提出書類等のお預かり ・ 町内会入会受付 ・ 各種寄付金

【開 所】 毎週 月・水・金 午後1時～4時 電話&FAX 049-296-3141

祝日にあたる場合はお休みになります。ご了解ください。

e-mail: az3y-ktu@jcom.zaq.ne.jp HP: <https://hatohills.net/>

年末警戒パトロール実施しました！

12月18日(水)から20日(金)の三日間、年末の防犯パトロールを行いました。寒風の中、三日間で延べ75名の方にご参加いただきました。ニュータウンは広いので、初日は鳩ヶ丘地区、次の日は松ヶ丘地区、最後に楓ヶ丘地区に分かれて行っております。一時期より少なくなりましたが、イルミネーションがきれいなお家があります。庭や植木がライトアップされて心が和みます。反対に門灯が点いておらず暗い道路もあり、防犯上は心配になります。事務所に戻って、温かい甘酒をいただき、ホッと一息！ご参加の皆様、寒い中ご苦労様でした。皆さんのお宅には、拍子木の音が聞こえてきたでしょうか？

まだまだ、空気が乾燥しており、年末で落ち着かない日々です。どうぞ火の元、戸締りには十分注意して新しい年をお迎えください。



毎週土曜日に資源回収しています！ご協力をお願い致します。

下記16のステーションと町内会連合事務所裏で回収しております。町の収集とは別の活動です。お近くにステーションがない場合は、月・水・金午後であれば、事務所でお受けします。

所在地	お名前	所在地	お名前	所在地	お名前
鳩1-1-2	林	松1-2-4	事務所裏	楓1-11-7	松浪
鳩1-9-12	高橋	松1-4-10	岡野	楓2-5-3	石塚
鳩1-26-12	高橋	松1-20-11	稲垣	楓2-15-6	深浦
鳩2-8-10	中村	松3-13-9	荒木	楓3-5-3	榊原
		松4-10-6	佐藤	楓3-13-4	高橋
		※各ステーションの皆さま、いつもご協力ありがとうございます。		楓3-18-8	大谷
				楓4-6-13	宮田
				楓4-27-3	黒田

アルミ缶・段ボール

新聞紙・本・牛乳パック



アルミ缶のみ

【ご注意】
 年内最後の収集は12月21日で終了しました。
 年明けは1月11日からとなります。